

GROUPES D'USAGES	CLASSES D'USAGES	NO DE ZONE NOLIGNE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
			V	R	F	V	V	V	V	F	V	A	AF	V	M	V	V	V	
HABITATION	UNIFAMILIALE ISOLEE	1	*		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	MAISON MOBILE	2																	
		3																	
		4																	
		5																	
		6																	
		7																	
		8																	
COMMERCE	COMMERCE ASSOCIABLE À L'HABITATION	9					*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	COMMERCE LOCAL	10					*				*	*	*	*	*	*	*	*	
	COMMERCE RÉGIONAL	11									*	*	*	*	*	*	*	*	
		12																	
	DÉTAILLANT DE VÉHICULES-MOTEURS ET DE PIÈCES DE RECHANGE	13					*												
	RÉPARATION MÉCANIQUE	14												*				*	
	CARROSSIER	15												*				*	
	POSTE D'ESSENCE	16												*				*	
	STATION SERVICE	17												*				*	
		18												*				*	
	GÎTE TOURISTIQUE	19	*		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	HÉBERGEMENT HÔTELIER	20					*				*	*	*	*	*	*	*	*	
	RESTAURATION	21					*				*	*	*	*	*	*	*	*	
	BAR, DISCOTHÈQUE ET DÉBIT DE BOISSONS	22					*				*	*	*	*	*	*	*	*	
	RÉSIDENCE DE TOURISME	23					*				*	*	*	*	*	*	*	*	
		24					*				*	*	*	*	*	*	*	*	
RÉPARATION D'APPAREILS DOMESTIQUES	25					*				*	*	*	*	*	*	*	*		
ENTREPÔT ET COMMERCE PARA-INDUSTRIEL	26					*				*	*	*	*	*	*	*	*		
EXPOSITION ET VENTE D'ŒUVRES ARTISTIQUES	27					*				*	*	*	*	*	*	*	*		
VENTE DE PRODUITS HORTICOLES	28					*				*	*	*	*	*	*	*	*		
	29					*				*	*	*	*	*	*	*	*		
SERVICE ET INSTITUTION	SERVICE PROFESSIONNEL ASSOCIABLE À L'HABITATION	30	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	SERVICES ET ADMINISTRATION	31											*	*	*	*	*	*	
	SERVICE COMMUNAUTAIRE	32											*	*	*	*	*	*	
	ÉDIFICE DE CULTE ET CIMETIÈRE	33											*	*	*	*	*	*	
	PARC ET ESPACE VERT	34											*	*	*	*	*	*	
	UTILITÉ PUBLIQUE	35	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		36																	



GRILLE DES NORMES DE ZONAGE

LÉGENDE:

Numéro de zone

Vocation principale de la zone

A Agriculture

AF Agroforesterie

F Forestière

M Mixte habitation et commerce

R Récréation extensive

V Villégiature

GROUPES D'USAGES	CLASSES D'USAGES	NO DE ZONE NOLIGNE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			V	R	F	V	V	V	V	F	V	A	AF	V	M	V	V	V
CONSERVATION ET RÉCRÉATION	CONSERVATION ENVIRONNEMENTALE	37		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	RÉCRÉATION EXTENSIVE	38	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	RÉCRÉATION INTENSIVE	39				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	RÉCRÉATION EXTÉRIEURE COMMERCIALE	40				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	CAMPING	41			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	ÉQUITATION	42			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
		43																
INDUSTRIE	ARTISANAT ASSOCIABLE À L'HABITATION	44	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	INDUSTRIE SANS NUISANCE	45				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	INDUSTRIE LÉGÈRE	46				*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	EXTRACTION	47			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
FORESTERIE ET AGRICULTURE		48																
	EXPLOITATION FORESTIÈRE	49	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	SYLVICULTURE ET ACÉRICULTURE	50	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	FERMETTE ASSOCIABLE À L'HABITATION	51	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	AGRICULTURE	52									*	*	*	*	*	*	*	*
	TABLE CHAMPÊTRE	53									*	*	*	*	*	*	*	*
	PISCICULTURE	54			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	55																	
USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	56										Note 2	Note 2						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS	57						Notes 1-5-6			Notes 1-5				Notes 3-4				
	58																	



LÉGENDE:

Numéro de zone

Vocation principale de la zone

A Agriculture

AF Agroforesterie

F Forestière

M Mixte habitation et commerce

R Récréation extensive

V Villégiature

NOTES

Note 1 : Dans les zones 5V et 9V, tout usage de la classe 'Industrie sans nuisance' n'est autorisé que s'il est complémentaire à une habitation unifamiliale isolée et à la condition expresse que la superficie totale de plancher occupée par cet usage complémentaire n'excède pas le moindre de 100 mètres carrés ou de la superficie au sol du bâtiment d'habitation.

Note 2 : Dans les zones 10-A, les nouvelles habitations autorisées sont celles prévues à l'article 6.3.8.1, du *Règlement de zonage # 193-2002*;
 Dans la zone 11-AF les nouvelles habitations autorisées sont celles prévues à l'article 6.3.8.2, du *Règlement de zonage # 193-2002*;
 Tous les autres usages non prévus à la présente grille pour les zones 10-A et 11-AF, doivent être préalablement autorisés par la Commission de protection du territoire agricole du Québec;
 La classe d'usage « Table champêtre » est connexe à l'exploitation agricole ou aux ressources de la forêt pour la zone 11-AF;
 La classe d'usage « Table champêtre » est connexe à l'exploitation agricole pour la zone 10-A.

NOTES

Note 3 : Dans la zone 13M, tout usage de la classe 'Service communautaire' est prohibé s'il s'agit d'un établissement de desserte supralocale et qu'il comporte l'implantation d'un nouveau bâtiment principal, sauf dans les cas spécifiques suivants:

- l'usage est rattaché à la présence d'une ressource naturelle, historique ou récréative présente dans le milieu;
- l'usage est un point de service détaché du siège social de l'établissement principal;
- l'usage est un service communautaire de la municipalité.

Dans la zone 13M, tout usage de la classe 'Service et administration' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 150 mètres carrés, sauf dans les cas spécifiques suivants:

- l'usage est rattaché à la présence d'une ressource naturelle, historique ou récréative présente dans le milieu;
- l'usage requiert de vastes espaces d'entreposage extérieur;
- l'usage est un service administratif de la municipalité.

Note 4 : Dans la zone 13M, tout usage des classes 'Commerce local' et 'Vente de produits horticoles' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 150 mètres carrés.

Dans la zone 13M, tout usage des classes 'Industrie sans nuisance' et 'Industrie légère' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 200 mètres carrés.

Note 5 : Dans la zone 9V, tout usage des classes 'Commerce local' et 'Vente de produits horticoles' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 100 mètres carrés.

Note 6 : Dans la zone 5V, tout usage de la classe 'Entrepôt et commerce para-industriel' n'est autorisé que si cet usage est complémentaire à une habitation unifamiliale isolée et à la condition expresse que la superficie totale de plancher occupé par cet usage complémentaire n'excède pas le moindre de 100 mètres carrés ou de la superficie au sol du bâtiment d'habitation.



Cette grille de zonage fait partie intégrante du règlement de zonage numéro 193-2002, sous la cote "Annexe C"