

GROUPES D'USAGES	CLASSES D'USAGES	NOM DE LA ZONE	NOM DE LA ZONE															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			V	R	E	V	V	V	V	E	V	A	AE	V	M	V	V	
HABITATION	UNIFAMILIALE ISOLEE	1	*		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	MAISON MOBILE	2																
		3																
		4																
		5																
		6																
		7																
		8																
COMMERCE	COMMERCE ASSOCIABLE A L'HABITATION	9				*		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	COMMERCE LOCAL	10								*								
	COMMERCE REGIONAL	11																
		12																
	RETAILANT DE VEHICULES MOTEURS ET DE PIÈCES DE RECHANGE	13				*											*	
	REPARATION MECANIQUE	14																
	CARROSSIER	15													*		*	
	POSTE D'ESSENCE	16													*			
	STATION SERVICE	17													*			
		18																
	GITE TOURISTIQUE	19	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	HEBERGEMENT HOTELIER	20				*									*			
	RESTAURATION	21				*				*					*			
	BAR, DISCOTHEQUE ET DÉBIT DE BOISSONS	22				*									*			
	VENTE ET PENSION D'ANIMAUX DOMESTIQUES	23				*					*	*						
REPARATION D'APPAREILS DOMESTIQUES	24				*					*	*							
REPARATION D'APPAREILS DOMESTIQUES	25				*					*	*							
ENTREPOT ET COMMERCE PARA-INDUSTRIEL	26				*					*	*							
EXPOSITION ET VENTE D'ŒUVRES ARTISTIQUES	27				*				*	*	*							
VENTE DE PRODUITS HORTICOLES	28				*				*	*	*							
	29				*				*	*	*							
SERVICE PROFESSIONNEL ASSOCIABLE A L'HABITATION	30	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
SERVICES ET ADMINISTRATION	31				*									*				
SERVICE COMMUNAUTAIRE	32				*									*				
EDIFICE DE CULTE ET CEMETIERE	33				*									*				
PARK ET ESPACE VERT	34	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
UTILITE PUBLIQUE	35	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	36																	
CONSERVATION ET RÉCRÉATION	CONSERVATION ENVIRONNEMENTALE	37	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	RÉCRÉATION EXTENSIVE	38	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	RÉCRÉATION INTENSIVE	39				*									*			
	RÉCRÉATION EXTÉRIEURE COMMERCIALE	40				*									*			
	CAMPING	41	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	EQUITATION	42	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
		43				*				*	*	*	*	*	*	*	*	
	ARTISANAT ASSOCIABLE A L'HABITATION	44	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
INDUSTRIE SANS NUISANCE	45				*				*					*				
INDUSTRIE LEGERE	46				*				*					*				
EXTRACTION	47	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
	48				*				*	*	*	*	*	*	*	*		
EXPLOITATION FORESTIERE	49	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
SYLVICULTURE ET AGERICULTURE	50	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
FERMETTE ASSOCIABLE A L'HABITATION	51	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
AGRICULTURE	52				*				*	*	*	*	*	*	*	*		
TABLE CHAMPÊTRE	53				*				*	*	*	*	*	*	*	*		
PISCICULTURE	54	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
	55				*				*	*	*	*	*	*	*	*		
USAGES SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉS	56									Note 1	Note 2							
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉS	57									Note 1	Note 2	Note 3						
	58																	
NOTES	<p>Note 1 : Dans les zones 5V et 9V, tout usage de la classe 'Industrie sans nuisance' n'est autorisé que s'il est complémentaire à une habitation unifamiliale isolée et à la condition expresse que la superficie totale de plancher occupée par cet usage complémentaire n'excède pas le moindre de 100 mètres carrés ou de la superficie au sol du bâtiment d'habitation.</p> <p>Note 2 : Dans les zones 10-A, les nouvelles habitations autorisées sont celles prévues à l'article 6.3.8.1, du Règlement de zonage # 193-2002.</p> <p>Dans la zone 11-AF, les nouvelles habitations autorisées sont celles prévues à l'article 6.3.8.2, du Règlement de zonage # 193-2002.</p> <p>Tous les autres usages non prévus à la présente grille pour les zones 10-A et 11-AF, doivent être préalablement autorisés par la Commission de protection du territoire agricole du Québec.</p> <p>La classe d'usage « Table champêtre » est connexe à l'exploitation agricole ou aux ressources de la forêt pour la zone 11-AF.</p> <p>La classe d'usage « Table champêtre » est connexe à l'exploitation agricole pour la zone 10-A.</p>																	
NOTES	<p>Note 3 : Dans la zone 13M, tout usage de la classe 'Service communautaire' est prohibé s'il s'agit d'un établissement de desserte supralocale et qu'il comporte l'implantation d'un nouveau bâtiment principal, sauf dans les cas spécifiques suivants:</p> <p>a) l'usage est rattaché à la présence d'une ressource naturelle, historique ou récréative présente dans le milieu;</p> <p>b) l'usage est un point de service détaché du siège social de l'établissement principal;</p> <p>c) l'usage est un service communautaire de la municipalité.</p> <p>Dans la zone 13M, tout usage de la classe 'Service et administration' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 150 mètres carrés, sauf dans les cas spécifiques suivants:</p> <p>a) l'usage est rattaché à la présence d'une ressource naturelle, historique ou récréative présente dans le milieu;</p> <p>b) l'usage requiert de vastes espaces d'entreposage extérieur;</p> <p>c) l'usage est un service administratif de la municipalité.</p> <p>Note 4 : Dans la zone 13M, tout usage des classes 'Commerce local' et 'Vente de produits horticoles' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 150 mètres carrés.</p> <p>Dans la zone 13M, tout usage des classes 'Industrie sans nuisance' et 'Industrie légère' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 200 mètres carrés.</p> <p>Note 5 : Dans la zone 9V, tout usage des classes 'Commerce local' et 'Vente de produits horticoles' est prohibé à l'intérieur d'un nouveau bâtiment dont la superficie totale de plancher excède 100 mètres carrés.</p> <p>Note 6 : Dans la zone 5V, tout usage de la classe 'Entrepôt et commerce para-industriel' n'est autorisé que si cet usage est complémentaire à une habitation unifamiliale isolée et à la condition expresse que la superficie totale de plancher occupé par cet usage complémentaire n'excède pas le moindre de 100 mètres carrés ou de la superficie au sol du bâtiment d'habitation.</p>																	



GRILLE DES NORMES DE ZONAGE

Numéro de zone

Vocation principale de la zone

A Agriculture

AF Agroforesterie

F Forestière

M Mixte habitation et commerce

R Récréation extensive

V Villégiature



GRILLE DES NORMES DE ZONAGE

Numéro de zone

Vocation principale de la zone

A Agriculture

AF Agroforesterie

F Forestière

M Mixte habitation et commerce

R Récréation extensive

V Villégiature



Cette grille de zonage fait partie intégrante du règlement de zonage numéro 193-2002, sous la cote "Annexe C"